

Indsatsområder og § 8 pligt

Definitioner:

På kortlagte arealer skal der gives § 8-tilladelse, når ejer eller bruger ønsker:

- at ændre anvendelse til bolig, børneinstitution (0-6 år), offentlige legepladser (0-6 år), rekreativt område, alment tilgængeligt område, kolonihaver, sommerhusgrund eller institution
- at udføre et bygge - og/eller anlægsarbejde på areal, som anvendes til bolig, børneinstitution (0-6 år), offentlige legepladser (0-6 år), rekreativt område, alment tilgængeligt område, kolonihaver, sommerhusgrund eller institution
- at udføre et bygge - og/eller anlægsarbejde på et areal, som ligger inden for område med særlige drikkevandsinteresser (OSD), indvindingsopland **OG** hvor forureningen vurderes at kunne have skadelig virkning. Derudover når der vurderes at være risiko overfor overfladevand.

Oversigt over mulige situationer i forbindelse med § 8 tilladelser

	Anvendelsen af arealet ændres til følsom, f.eks. bolig, børneinstitution, rekreativt areal jf. § 8, stk. 1	Bygge-/anlægsarbejde på lokalitet med følsom arealanvendelse, f.eks. tilbygning til bolig jf. § 8, stk. 2	Bygge-/anlægsarbejde på lokalitet uden følsom arealanvendelse, f.eks. erhverv/industri jf. § 8, stk. 2
Fysisk inden for område med OSD, indvindingsopland OG forureningen vurderes at kunne have skadelig virkning. Derudover når der vurderes at være risiko overfor overfladevand jf. § 6, stk. 1	Tilladelse gives af kommunen efter høring i regionen. Skabelon: "Erhverv til følsom med grv og overfladevand"	Tilladelse gives af kommunen efter høring i regionen. Skabelon: "Følsom lok. med grv og overfladevand"	Tilladelse gives af kommunen efter høring i regionen. Skabelon: "ikke følsom lok. med grv og overfladevand"
Fysisk uden for område med OSD, indvindingsopland eller fysisk inden for, men uden skadelig virkning. Derudover vurdering af at der ingen risiko er overfor overfladevand. jf. § 6, stk. 1	Tilladelse skal gives af kommunen med høring i regionen. Skabelon: "Erhverv til følsom uden grv og overfladevand"	Tilladelse skal gives af kommunen med høring i regionen. Skabelon: "Følsom lok. uden grv og overfladevand"	Der skal ikke søges om § 8 tilladelse. Regler om jordhåndtering er gældende.

OBS: § 8 pligt ved ændring på erhvervsgrund

En mobil forurening ligger ”inaktiv” under bygning eller befæstelse. Ved nedrivning eller optagning af befæstelse kan forureningen gøres ”aktiv”.

Vil som udgangspunkt kræve § 8.