

## **MØDETIDSPUNKT**

02-03-2022 18:15

## **MØDESTED**

Nyt Hospital Hvidovre - mødelokale 1 i vandrehallen

## **MEDLEMMER**

Nicolai Kampmann	Formand	
Brian Høier	Medlem	
Magnus Von Dreiager	Næstformand	
Helle Bonnesen	Medlem	
Turan Akbulut	Medlem	Afbud
Stine Roldgaard	Medlem	

# INDHOLDSLISTE

1. Velkomst og orientering om den politiske følgegruppes rolle i byggeprojektet
2. Introduktion til projektet og orientering om fremdrift og status på byggeriet
4. Præsentation af planer for planområde Syd og status på ibrugtagningsarbejdet
5. Kommende møder i den politiske følgegruppe
6. Rundvisning i Nyt Hospital Hvidovre

# 1. VELKOMST OG ORIENTERING OM DEN POLITISKE FØLGEGRUPPES ROLLE I BYGGEPROJEKTET

---

## SAGSFREMSTILLING

Formand for den politiske følgegruppe Nicolai Kampmann byder velkommen til arbejdet i den politiske følgegruppe for Nyt Hospital Hvidovre.

Den politiske følgegruppe består af følgende pr. 1. januar 2022:

- Nicolai Kampmann (A), formand
- Magnus Von Dreier (C), næstformand
- Brian Høier (A)
- Helle Bonnesen (C)
- Turan Akbulut (C)
- Stine Roldgaard (F)

### Den politiske følgegruppes rolle

Enhedschef Peter Hansen fra Enhed for Byggestyring redegør for den rolle de politiske følgegrupper varetager i byggeprojekterne.

Regionsrådet har nedsat politiske følgegrupper for hvert af regionens kvalitetsfundsprojekter samt for større regionale hospitalsbyggerier, herunder Nyt Hospital Hvidovre. Nyt Hospital Hvidovre er et kvalitetsfundsprojekt.

Regionsrådet har besluttet hvilken rolle den politiske følgegruppe skal have i byggeprojekterne. Følgegruppen for byggeprojekterne indkaldes minimum to gange om året. De interne rammer for byggeriet fremgår af projektets gældende styringsmanual og regionens byggestyringsregler. Den politiske følgegruppe varetager følgende:

- I følgegruppen følger realiseringen af det nye byggeri og orienteres om projektets fremdrift.
- I følgegruppen drøfter projektets faseskift mv. forud for forelæggelser for forretningsudvalg og regionsrådet. Faserne i projektet er sædvanligvis: idéoplæg, projektkonkurrence, byggeprogram, ansøgning om endeligt tilsagn, dispositionsforslag og projektforslag.
- I følgegruppen overvåger, at beslutninger der er truffet af regionsrådet og retningslinjer for projektet følges.
- Ved projektkonkurrencer udpeger regionsrådet seks medlemmer der indgår i bedømmelseskomitéen, hvoraf et medlem udpeges som formand. Bedømmelseskomitéen udgør efter projektkonkurrencen den politiske følgegruppe.
- Følgegruppen inviteres til at deltage i første spadestik, indvielser og ibrugtagning af byggerier.
- Følgegruppen orienteres løbende om andre væsentlige spørgsmål der vedrører projekterne.

Til orientering om følgegruppens hidtidige arbejde, blev der den 3. februar 2022 udsendt referat fra seneste møde i den politiske følgegruppe, som blev afholdt den 20. september 2021. Tidligere referater findes på Regionens hjemmeside.

## KONKLUSION

## JOURNALNUMMER

22002544

## 2. INTRODUKTION TIL PROJEKTET OG ORIENTERING OM FREMDRIFT OG STATUS PÅ BYGGERIET

---

### SAGSFREMSTILLING

#### Kvalitetsfondsbyggeriet Nyt Hospital Hvidovre

Hospitalsdirektør Birgitte Rav Degenkolv og projektchef Peter Michael Pedersen orienterer om byggeriet og status for byggeriet.

Hvidovre Hospital udvides med 43.000 kvadratmeter, en fælles akutmodtagelse, et barselafsnit, en ny børneafdeling med neonatalafsnit samt en ny hjerteafdeling og endokrinologisk sengeafsnit, samt parkeringskælder. Nybyggeriet placeres i tilknytning til det nuværende hospital, hvorved der også etableres en ny hovedindgang. Den nye hovedindgang vil samtidig skabe bedre og mere direkte adgangs- og tilkørselsforhold til hospitalet. Nybyggeriet viderefører det eksisterende Hvidovre Hospitals fleksible indretning, strukturer og logistiksystem, som var forberedt til en udvidelse. Derfor følger der også med nybyggeriet en rokeringsplan for hospitalet.

Udvidelsen sker på baggrund af en projektkonkurrence som blev udskrevet i december 2012 og afgjort i juni 2013, og de første entrepriseudbud gennemførtes i 2016. Byggeriet forventes afleveret fra entreprenørerne i august 2022 og hospitalet forventes ibrugtaget, således at første patient kan modtages i nybyggeriet i 2. kvartal 2023.

I forbindelse med ansøgningen og endeligt tilsagn blev der i opgørelsen medtaget 14 senge uden adgang til selvstændigt bad/toilet. Dette er ændret ved efterfølgende rapporteringer til Sundhedsministeriet, så opgørelsen tager nu alene medtager senge med eget bad/toilet. Derfor blev sengeantal i Nybyg på Nyt Hospital Hvidovre reduceret fra 258 til 244 senge.

Byggeprojektets totalrådgiver LINK Arkitektur, Schmidt Hammer Lassen Architects. Underrådgivere er Søren Jensen Rådgivende Ingeniørfirma, Byggeledelse har været varetaget af Cubic Group og bygherrerådgiver er COWI. .

#### Status på byggeriet, herunder fremdrift februar 2022

Projektchef Peter Michael Pedersen giver en opdateret status for de igangværende arbejder på nybyggeriet, herunder:

Klimaskærmen er 98 % færdig. Der udestår enkelte udskudte arbejder, bl.a. de sidste døre i facaden. I forbindelse med at de sidste arbejder på facaden udføres vil der blive sat en tæthedsafprøvning, en såkaldt blowerdoor-test, i værk. Derudover forestår mangelregistrering og -udbedring.

De indvendige arbejder, som primært består af lette vægge, døre og glaspartier, nedhængte lofter og malerarbejder kan deles op i tårnene som udgøres af etagerne 5, 6 og 7. Her er arbejderne 98 % færdige i nordvest og sydvest tårnene, og 95 % færdige i sydvest og sydøst tårnene. Basen under tårnene som udgøres af den samlede etage 4 er 90 % færdig for hvad angår de indvendige arbejder. Etage 3, parkeringskælderen er 98 % færdig.

Installationerne er der hvor vi har de største udfordringer. Dels p.gr. af den mange fejl og mangler i projektet, dels p.gr. af mangelfuld projektopfølgning på de mange fejl og mangler og dels p.gr. af risiko for fejl i udførelsen hos entreprenørerne. Arbejderne er 95 % færdige i tårnene, hvorimod etage 4 er 90 % færdig. Etage 3, parkeringskælderen er 90 % færdig.

Diagnostikken følger tidsplanen, som overordnet set følger den samlede tidsplan.

Terrænarbejder i gårdrum og på forpladsen er relativt langt. Længst er gårdrummene, som er omkring

95 % færdige. Forpladsen begynder at tage form, og er omkring 60 % færdig. Næsten alle støttemure er sat og belægninger og landskabsbearbejdning udestår.

### Samarbejdet med rådgivere og entreprenører

Samarbejdet med rådgiverne er udfordret. Vi har pr. den 1. marts 2022, som en konsekvens heraf, valgt at hjemtage byggeledelsen, samtidigt med at totalrådgiver har erstattet deres underrådgiver, firmaet Søren Jensen med andre rådgivere. Timingen kommer som en følge af den varsling om forsinkelse på de første overdragelser i nordvest-tårnet, som skulle være sket den 3. februar 2022. Vi er i skrivende stund ved at verificere varslingen i forhold til både omfang og årsager.

Samarbejdet med entreprenørerne går efter omstændigheder som forventet. Dog er der en risiko, som er ved at blive afdækket, for fejl i udførelsen af VVS-entreprisen. Risikoen består i at dele af de udførte skal laves om. Det er vores umiddelbare opfattelse, at fejlene skyldes entreprenøren, men det vil afdækningen også kaste lys over.

### Tidsplan

Hospitalsbyggestyregruppen besluttede den 31. august 2021 en revideret tidsplan, således at AB92-aflevering fra entreprenørerne skal være sket i august 2022. Herefter vil ibrugtagningsprocessen opstarte med afslutning i 2. kvartal 2023. Den politiske følgegruppe blev orienteret om den revideret tidsplan på møde i følgegruppen den 20. september 2021.

Byggeriet har i lighed med andre af regionens hospitalsbyggerier været udfordret under Covid-19 i forhold til ændring af byggepladsen, herunder ændringer i byggetakten og forsinkede leverancer.

## **KONKLUSION**

## **JOURNALNUMMER**

22002544

## **4. PRÆSENTATION AF PLANER FOR PLANOMRÅDE SYD OG STATUS PÅ IBRUGTAGNINGSSARBEJDET**

---

### **SAGSFREMSTILLING**

Hospitalsdirektør Birgitte Rav Degenkov vil præsentere medlemmerne for planerne for hospitalets udvikling, når nybyggeriet er færdigt.

Der sættes fokus på formålet med byggeriet og betydningen for patientforløbene på hospitalet. Ligeledes vil den politiske følgegruppe få en indføring i de udfordringer, der er når hospitalets fortsat skal have medicinsk funktion på 3 matrikler (Amager, Hvidovre og del af Glostrup) jf. den foreliggende hospitalsplan.

Slutteligt orienteres om hospitalets interne proces for transformation af patientforløbene og klargøring til ibrugtagning.

### **KONKLUSION**

### **JOURNALNUMMER**

22002544

## **5. KOMMENDE MØDER I DEN POLITISKE FØLGEGRUPPE**

---

### **SAGSFREMSTILLING**

Det foreslås, at næste møde i den politiske følgegruppe afholdes i 3. kvartal 2022.

Såfremt der måtte opstå væsentligt nyt om byggeriet af Nyt Hospital Hvidovre inden næste møde i den politiske følgegruppe, da vil formandskabet blive kontaktet og informeret. Følgegruppen vil efterfølgende blive orienteret pr. mail og eventuelt indkaldt til kort fysisk møde eller møde over Teams.

### **KONKLUSION**

### **JOURNALNUMMER**

22002544

## **6. RUNDVISNING I NYT HOSPITAL HVIDOVRE**

---

### **SAGSFREMSTILLING**

Byggeprojektet vil stå for en rundvisning i Nyt Hospital Hvidovre, som afslutning på mødet i den politiske følgegruppe.

### **KONKLUSION**

### **JOURNALNUMMER**

22002544