

## **MØDETIDSPUNKT**

11-03-2019 16:00

## **MØDESTED**

Nordsjællands Hospital, Innovation Garden (indgang via kantine)

## **MEDLEMMER**

Per Tærsebøl	Formand	Deltog
Susanne Due Kristensen	Medlem	Deltog
Freja Södergran	Medlem	Deltog
Qasam Nazir Ahmad	Medlem	Deltog
Peter Frederiksen	Medlem	Deltog
Kim Rockhill	Medlem	Afbud

# INDHOLDSLISTE

1. Status for Nyt Hospital Nordsjælland
2. Status for økonomi (fortroligt punkt)
3. Næste møder og aktiviteter i politisk følgegruppe

# 1. STATUS FOR NYT HOSPITAL NORDSJÆLLAND

---

## SAGSFREMSTILLING

Projektdirektør Henrik Schødts vil på mødet give en aktuel status for det igangværende udbud af Nyt Hospital Nordsjælland med fokus på de kommende forhandlinger med de bydende entreprenører.

Den 15. februar 2019 bød henholdsvis NCC og det Østrigsk-Italienske joint venture Rde-VSG på hovedentreprisen i byggeriet af Nyt Hospital Nordsjælland. NCC er blandt Nordens førende bygge- og anlægsvirksomheder. Rde-VSG er et østrigsk-Italiensk joint venture mellem Rizzani de Eccher og Vamed, der er specialiseret i byggerier til sundhedssektoren. Pressemeldelse udsendt den 18. februar 2019 er vedlagt.

De to indledende tilbud, som er modtaget fra entreprenørerne, er oplæg til selve forhandlingsfasen, som foregår frem til ultimo april 2019. Efter forhandlingerne bliver udbudsmaterialet tilpasset endeligt, hvorefter de to entreprenører kan byde ind med deres endelige tilbud senest den 6. juni 2019. Det er forventningen, at navnet på den entreprenør som vælges kan offentliggøres tre ca. uger herefter. Efter stand-still perioden kan kontrakten underskrives med entreprenøren i starten af juli 2019. Byggeriet forventes at gå i gang kort tid efter at kontrakten er underskrevet.

### *Tidsplan for byggeriet*

Tidsplan for byggeriet af Nyt Hospital Nordsjælland indgår i forhandlingerne med entreprenørerne og hovedtidsplan for byggeriet bliver opdateret når udbuddet er afsluttet i starten af juli 2019. I følge den nuværende hovedtidsplan bliver byggeriet afsluttet 2022.

### *Byggetilladelse*

Projektorganisationen forventer at modtage byggetilladelse fra Hillerød Kommunen marts 2019.

## KONKLUSION

Henrik Schødts gav en status for udbuddet med fokus på forhandlingerne med de bydende entreprenører. Frem til og med uge 17 er planlagt forhandlingsmøder med de to bydende entreprenører. Herefter har de to bydende entreprenører frem til uge 23 (6. juni 2019) til at afgive endeligt tilbud. Evaluering af endeligt tilbud sker frem til og med udgangen af uge 26, hvorefter tildeling af kontrakt sker og med forventet underskrift af kontrakt i uge 28. Første spadestik forventes primo august 2019.

Hillerød kommune har oplyst at de forventer at kunne give byggetilladelsen inden udgangen af marts 2019.

## JOURNALNUMMER

19013613

## BILAGSFORTEGNELSE

① 1. Bilag - pressemeldelse

## 2. STATUS FOR ØKONOMI (FORTROLIGT PUNKT)

---

### SAGSFREMSTILLING

Projektdirektør Henrik Schødts giver en status for projektøkonomien.

Det samlede stambudget er på 3,906 mia.kr. (PL-09) inkl. energiinvesteringer (BK2020). Heraf er der pr. ultimo 2018

forbrugt ca. 11 pct. hvilket passer med den overordnede investeringsprofil jf. økonomistatus (bilag).

Projektorganisationen har aktuelt fuldt fokus på at minimere risici i projektet, styrke reserver samt udbygge change request frem mod at byggeriet går i udførsel. Projektet har i samarbejde med Totalrådgiver igangsat en taskforce med henblik på at identificere mulige spareforslag, der kan aktiveres i løbet af det kommende år. Arbejdet er igangsat med afsæt i erfaringerne fra de øvrige kvalitetsfundsbyggerier og anbefalinger fra revisionen om, at reserverne bør styrkes, inden de store udbudspakker sendes til markedet. Erfaringen er også, at aktivering af emner på change request listen i mange tilfælde ikke har givet de forventede effekter på grund af nye opståede grænsefladeproblematikker.

#### *Change request liste og sundhedshuse*

Projektdirektør Henrik Schødts giver en kort status på arbejdet med change request listen med fokus på at drøfte synergierne mellem det nye hospital og sundhedshusene.

I forbindelse med opførelsen af det nye Nordsjællands Hospital planlægges også to sundhedshuse i hhv. Helsingør og Frederikssund. Opførelsen af sundhedshusene, herunder bygge- og planlægningsprojekterne, forestås af kommunerne, men Nordsjællands Hospital samarbejder tæt med kommunerne om tilrettelæggelsen og organiseringen af det sundhedsfaglige indhold.

Sundhedshusene rummer, som en del af det nye hospital, et stort potentiale for at imødekomme de forventninger som fremtidens patienter har til en mere nær og fleksibel behandling. Idéen om at skubbe aktiviteten ud til "frontlinjen" for at forebygge sygdom i befolkningen og skabe en tættere sammenhæng mellem den primære og sekundære sektor i sundhedsvæsenet ligger også i tråd med de foreløbige drøftelser mellem hospitalet og kommunerne samt de politiske strømme, som findes i bl.a. regeringens seneste udspil til en sundhedsreform.

Sundhedshusene rummer et væsentligt potentiale for at kunne bidrage til at konsolidere hospitalsprojektet yderligere ved at flytte funktioner fra det nye hospital til sundhedshusene. Der er tale om funktioner, som er oplagt at placere i sundhedshusene og ikke nødvendigvis afgørende for et akuthospital i fremtiden ud fra devisen "det som ikke er svært, skal være nært". En hensigtsmæssig tilrettelæggelse af sundhedshusene kan således vise sig at have en positiv effekt på hospitalsprojektet i form af bl.a. økonomiske besparelser og frigørelse af areal til andre formål og samtidig sikre det nye Nordsjællands Hospital en skarpere profil.

Der indgår ikke forslag om at flytte funktioner i den nuværende høringsversion af hospitalsplan 2025. Det er derfor vigtigt, at muligheden for at udnytte potentialet i sundhedshusene afdækkes, således at projektet kan konsolideres yderligere inden selve byggeriet igangsættes. Forslag til funktioner, som kan udgå af det nye hospital og flyttes til sundhedshusene, skal indarbejdes i change request listen for det nye hospital inden 2. kvartal 2019 for at kunne aktiveres inden udførelse og have en reel effekt.

#### *Ekstrakrav fra totalrådgiver vedrørende grundvandssagen*

Der er fortsat ikke afklaring på ekstrakravet, som handler om det ekstraarbejde totalrådgiver mener at have udført i sommeren 2017, hvor grundvandet var højere end først antaget af totalrådgiver. Konsekvensen af det højere grundvand var, at der blev stillet højere krav til vandudledning på byggefeltet, og at det var nødvendigt at løfte hospitalsbygningen yderligere. Kammeradvokaten er inddraget i sagen og projektorganisationen afventer svar fra totalrådgiver på et forslag til en løsning.

## **KONKLUSION**

Henrik Schødts orienterede om, at det er for tidligt på nuværende tidspunkt at vurdere prissætningen i de to indledende tilbud, som er modtaget. Der er lagt en specificeret og tematiseret plan for de kommende forhandlingsmøder med de bydende og hvor også entreprenørernes prissætning mv. bliver drøftet.

Henrik Schødts orienterede om, at begge de bydende entreprenører har gode og solide referencer fra byggeprojekter i Danmark. Det er også vurderingen at begge de bydende er interesseret i at få tildelt kontrakten. Dette er blandt andet vurderet ud fra de betydelige ressourcer, som de bydende bruger i forhold til at stille hold til forhandlingsmøderne.

Henrik Schødts orienterede om at projektorganisationen sammen med totalrådgiver og bygherrerådgiver er i gang med at identificere optimeringsforslag for projektet, som kan indgå i forhandlingerne med de to bydende entreprenører og som også kan være med til at styrke projektet frem mod udførelse. Projektorganisationen har fuldt fokus på at få træffet væsentlige beslutninger for byggeriet i forbindelse med kontraktindgåelse og inden udførelse.

Henrik Schødts orienterede om, at Nordsjællands Hospital har igangsat en analyse af hvilke funktioner som kan flyttes til de regionale sundhedshuse i Helsingør og Frederikssund. Forslagene skal indarbejdes på change request-listen inden udgangen af juni 2019 for at der kan opnås reelle anlægs- og udstyrsbesparelser. Projektorganisationen vil orientere om status for arbejdet på næste møde i politisk følgegruppe.

Henrik Schødts og Bente Ourø understregede at en flytning af funktioner fra hospitalet til sundhedshusene også i et sundhedsmæssigt perspektiv giver god mening. Der er et stort potentiale for at styrke behandlingen af særligt kronikere samt at opnå et samlet behandlingsforløb for patienter, herunder bl.a. den ældre medicinske patient, på tværs af region og kommuner. Der er desuden afsat betydelige puljemidler til tværsektorielle projekter og renovering af sundhedshuse, fx fra Sundheds- og Ældreministeriet. Nordsjællands Hospital har fuldt fokus på at søge puljemidler til at lave samarbejdsprojekter på tværs af sektorer.

Jens Gordon orienterede om oplæg fra Aarhus Universitets Hospital om sundhedsfaglige erfaringer i forhold til at tage det nye hospital i brug, herunder tendenser i forhold til en nedgang i liggetid.

Bente Ourø foreslog at politisk følgegruppe på et kommende møde får en status på arbejdet med at forberede organisationen til at flytte ind i nye fysiske rammer og herunder også tanker om, hvordan Nordsjælland arbejder med at sikre tilstrækkelig kapacitet i det nye hospital igennem nye samarbejdsformer og behandlingsformer mv.

Per Tærøbøl kvitterede for et godt og konstruktivt samarbejde med Hillerød Forsyning, hvor Per Tærøbøl og Henrik Schødts har holdt møde om samarbejde og forsyningsløsninger.

## **JOURNALNUMMER**

19013613

## **BILAGSFORTEGNELSE**

① 1. Bilag - Økonomibilag\_2019-03-05

### **3. NÆSTE MØDER OG AKTIVITETER I POLITISK FØLGEGRUPPE**

---

#### **SAGSFREMSTILLING**

Der er aftalt møde den 16. maj 2019 kl. 14.00 til 16.00 i politisk følgegruppe.

Desuden er der forslag om at holde et møde i politisk følgegruppe i juni 2019. Der er følgende forslag til mødedato:

- | Den 4. juni kl. 9 til 10.30
- | Den 7. juni kl. 13 til 15.00
- | Den 28. juni kl. 12.30 til 14.00

Følgegruppe skal på møde beslutte om mødet kan holdes en af disse dage. Alternativt skal findes nyt mødetidspunkt efter sommerferien.

Regionsrådet skal på møde den 9. april 2019 behandle kvartalsrapport for Nyt Hospital Nordsjælland.

#### **KONKLUSION**

Aftalt at undersøge mulighed for at holde møde den 18. juni 2019 eller den 21. juni 2019. (ref. mødet er aftalt til 18. juni 2019 kl. 14.30 til 16.00)

#### **JOURNALNUMMER**

19013613