

Politisk følgegruppe for Nyt Hospital Bispebjerg og Ny Psykiatri Bispebjerg

MØDETIDSPUNKT

13-03-2023 14:00

MØDESTED

Ny Psykiatri Bispebjerg, Ester Ammundsens Vej, Bygning 51, Opgang 36 (hovedindgangen) mødelokale M 11, 1. sal

MEDLEMMER

Maria Gudme	Formand	Deltog
Marianne Frederik	Næstformand	Deltog
Vibeke Westh	Medlem	Deltog
Jacob Rosenberg	Medlem	Deltog
Lartey Lawson	Medlem	Deltog
Magnus Von Dreier	Medlem	Afbud

Jacob Rosenberg deltog under punkt 1,2 og 3.

INDHOLDSLISTE

1. Indflytning i etape 1 Ny Psykiatri Bispebjerg v / centerchef for PCK, Line Duelund
2. Status for Ny Psykiatri Bispebjerg – byggeprojektet v / projektchef Kim Sander
4. Status for Nyt Hospital Bispebjerg v / vicedirektør Ole Kristian Bottheim
6. Kommende aktiviteter for følgegruppen

1. INDFLYTNING I ETAPE 1 NY PSYKIATRI BISPEBJERG V / CENTERCHEF FOR PCK, LINE DUELUND

SAGSFREMSTILLING

Det nye psykiatribyggeri - etape 1, blev taget i brug den 20. november 2022. Der var travlt op til selve indflytningsdatoen både i forhold til at gøre bygningen klar til indflytning for patienter og personalet, men også i forhold til at færdiggøre de fysiske rammer og den tekniske klargøring mv.

Centerchef for Psykiatrisk Center København (PCK) Line Duelund fortæller om, hvordan indflytningen af patienter og personale blev gennemført i forbindelse med selve indflytningsdagen, og vil også give en status på hvordan patienter og personalet oplever at være i bygningen her nogle måneder efter indflytningen.

KONKLUSION

Centerchef Line Duelund fortalte om hvordan indflytningen i de nye rammer var gået - hvad der fungerede godt og hvad der er svært jf. vedlagte slides. Patientflytningen og indflytningen gik godt omend forløbet op til indflytningen var præget af den forcerede færdiggørelse af byggeriet og deraf følgende fejl og mangler i den efterfølgende periode. Størstedelen af disse er nu udbedrede, og de resterende arbejdes der på. Både patienter og personalet skal vænne sig til de nye rammer og trods nogle udfordringer i begyndelsen benytter patienterne sig af de større og mere fleksible rammer, der er i de nye bygninger, hvor der både er plads til fælles og individuelle aktiviteter. De nye muligheder for ophold forskellige steder i afsnittet, bliver brugt af patienterne. Generelt er det en stor fordel, at centret bliver mere samlet og man er tættere på hinanden.

Centret har spurgt patienterne om, hvad de synes om de nye rammer. Dette vil blive gentaget og pårørende forventes også at blive inddraget.

Følgegruppen kvitterede for orienteringen.

JOURNALNUMMER

23011114

BILAGSFORTEGNELSE

📎 1. Slides PFG 13.03.2023 NPB - PCK

2. STATUS FOR NY PSYKIATRI BISPEBJERG – BYGGEPROJEKTET V / PROJEKTCHEF KIM SANDER

SAGSFREMSTILLING

Færdiggørelse af etape 1

Projektschef Kim Sander orienterer om det afsluttende arbejde i etape 1 frem mod indflytningsdatoen den 20. november 2022 og i perioden herefter.

Tiden frem mod indflytningen har der været arbejdet intenst med færdiggørelsen og flere arbejder er blevet forceret – for at kunne nå deadline den 20. november 2022. Tiden har været hektisk og mange fejl og mangler er blevet udbedret. Særligt har der været udfordringer med varmeregulering og lysstyring i bygningen.

På nuværende tidspunkt er der en dialog med klinikkerne (PCK) om, hvordan der i fællesskab kan opnås aftaler om, hvilke af de nødvendige/ønskede ændringer, der har høj prioritet og hvilke der eventuelt skal bringes i spil til etape 2, f.eks. i forhold til supplerende personalefaciliteter samt låsesystem m.m.

I slutningen af februar er status, at bygningen altovervejende er i drift, og der nu kun udestår mindre opfølgingsarbejder.

Erfaringer fra byggeriet og den tekniske idriftsættelse tages med til opstarten af etape 2.

Status nedrivning

Efter at PCK er fraflyttet de to bygninger, der ligger i byggefeltet for etape 2, er bygningerne (bygning 51 og 52) ved at blive revet ned. Bygning 52 er tæt på nedrevet til terræn og miljøsanering og bygning 51 er halvvejs nedrevet.

Arbejdet forventes afsluttet i begyndelsen af maj 2023 jf. tidsplanen.

Se nedrivningsarbejdet via følgende link:

<https://youtu.be/RenNCnTk2v0>

Opstart af etape 2

Arbejdet med opstart af etape 2 er i gang og der pågår flere aktiviteter:

Opretning af projekt til etape 2

Totalrådgiver gennemfører frem til udgangen af marts 2023 en opretning af projektet for etape 2. Her indarbejdes de ændringer og tilføjelser, der har vist sig nødvendige, eller som blev fundet hensigtsmæssige i etape 1. Denne opretning skal sikre, at gennemførelsen af etape 2 kan ske med langt færre tvister og uforudsigelige ekstraarbejder for de enkelte entrepriser.

Genudbud på byggemodning

Byggemodningsentreprisen (jordarbejde) er blevet genudbudt efter Barslunds konkurs. Frist for prækvalifikation er 13. marts 2023 og frist for aflevering af tilbud er 25. april 2023.

Byggemodningsarbejdet forventes opstartet på byggefeltet 8. maj 2023 og forventes afsluttet i begyndelsen af august 2023.

Planlægning af opstart på råhusentreprise

Med udgangspunkt i erfaringer fra etape 1, er der foretaget en række optimeringer i projektet på etape 2, således at der forventes en mere smidig gennemførelse af råhusentreprisen. Der foregår en dialog med entreprenøren – med deltagelse af rådgivere, byggeledelse og projektet, hvor erfaringerne bruges i planlægningen af arbejdet til gavn for både bygherre og entreprenør.

Tidsplan for etape 2

Tidsplanen på etape 2 udarbejdes på baggrund af læringen fra etape 1.

KONKLUSION

Projektchef Kim Sander orienterede om færdiggørelse af etape 1 jf. sagsfremstillingen og status for nedrivning, opstart og kvalificering af tidsplan for etape 2 jf. vedlagte slides.

Følgegruppen tog orienteringen til efterretning.

JOURNALNUMMER

23011114

BILAGSFORTEGNELSE

📎 1. Slides PFG 13.03.2023 NPB status

4. STATUS FOR NYT HOSPITAL BISPEBJERG V / VICEDIREKTØR OLE KRISTIAN BOTTHEIM

SAGSFREMSTILLING

Status projektering

Ole Kristian Bottheim giver en status for færdiggørelse af projekteringsarbejdet (hovedprojektet).

De største dele af hovedprojektet materialet er udarbejdet og ændringer vedr. facade, råhus, tekniske installationer, arkitektur og funktionalitet, er afklaret. Dette betyder, at designet nu er "fastfrosset", hvilket indebærer, at der ikke kan komme flere ændringer medmindre disse er yderst nødvendige, som følge af patientsikkerhed- eller arbejdsmiljøkrav.

Der er etableret facade mock up på Bispebjerg Hospitals matrikel ud for bygning 11. Der etableres endvidere mock up af udvalgte standard rum (patientstue, operationsstue, ambulatorierum, elevator, udsnit af foyer mm.) Her kan farver, materialer og udtryk ses.

I de kommende måneder af foråret 2023 gennemgår projektorganisationen det endelige hovedprojektet materiale. Dog forventes det at arbejdet med hovedprojektet materialet for de tekniske installationer kommer til at løbe i længere tid, end først planlagt.

Totalentreprenøren Rizzani de Eccher (RdE) har kunnet konstatere udfordringer med fremdrift hos sin rådgiver, hovedsageligt vedrørende færdigprojektering af tekniske installationer. RdE har indgået aftale med rådgivningsfirma (Sweco) med mulighed for at bistå med færdigprojekteringen.

Status tidsplan og fremdrift

Ole Kristian Bottheim giver en status for fremdriften på byggepladsen og tidsplanen.

RdE har haft svært ved at holde tidsplanen for udførelsen, som er lettere forsinket.

RdE er ca. to måneder bagud i tidsplanen for udførelsesarbejdet gældende for etape 1, i forhold til fremdriften på byggepladsen og ca. tre måneder bagud i forhold til den samlede tidsplan.

RdE arbejder pt. på en plan for at kunne indhente den tabte tidsperiode.

KONKLUSION

Vicedirektør Ole Kristian Bottheim orienterede om færdiggørelse af projekteringen jf. sagsfremstillingen og vedlagte slides samt ift tidsplanen for udførelsen, som er lettere bagud og som forventes indhentet.

Følgegruppen kvitterede for orienteringen og det blev aftalt, at følgegruppen inviteres til at se standarddrummere i Mock-uppen.

JOURNALNUMMER

23011114

BILAGSFORTEGNELSE

① 1. Slides PFG 13.03.2023 NHB tid og fremdrift

6. KOMMENDE AKTIVITETER FOR FØLGEGRUPPEN

SAGSFREMSTILLING

Næste planlagte møde i følgegruppen er den 6. oktober 2023.

KONKLUSION

Følgegruppen inviteres til at se mock-ups for de enkelte standardrum, der kommer i Akuthuset. Her vil der ligeledes blive givet en statusopdatering for begge projekter.

JOURNALNUMMER

23011114

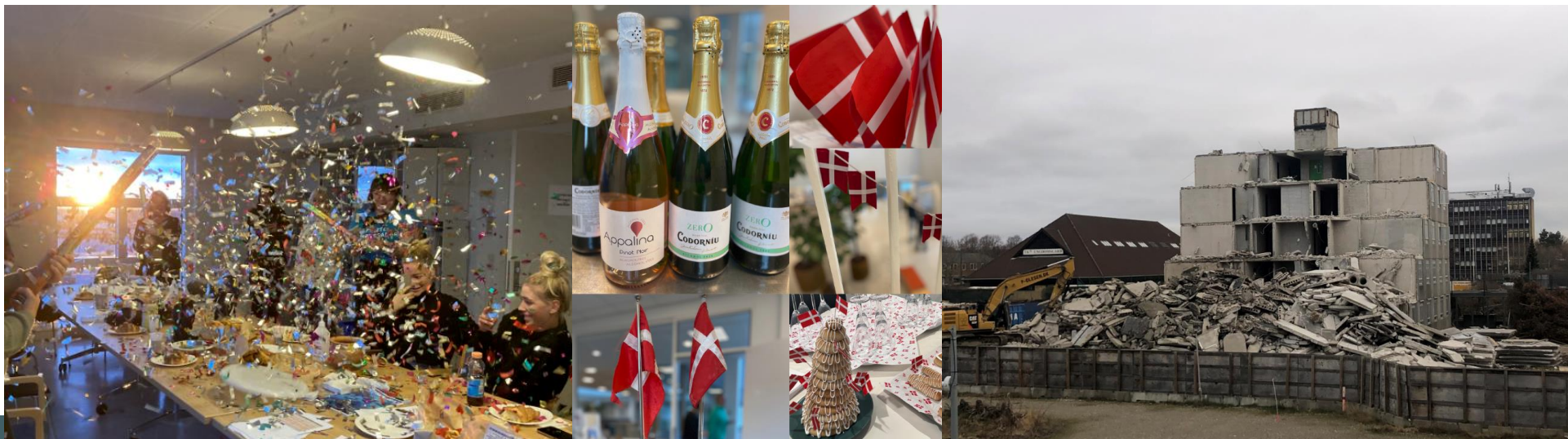


Indflytning i Ny Psykiatri Bispebjerg

Politisk følgegruppemøde
d. 13.03.23



Tiden før, under og efter indflytning



Indflytning d. 20. nov. 2022



Kl. 8:30 kørte de første patienter fra Rigshospitalet til deres nye afsnit på Frederiksberg Hospital.

Alle ca 100 patienter flyttet på to timer til både Bispebjerg og Frederiksberg



Akutmodtagelsen i Ny Psykiatri Bispebjerg er klar til at modtage patienter.



Hvad fungerer godt og hvad er svært?

- Vi har fået et smukt hus, hvor visionerne og intentionerne er blevet til virkelighed
- Samling af afsnit – vi er tættere på hinanden på tværs af afsnit, faggrupper og ledelse – og vi har fået et centrum for centret
- Det har krævet tålmodighed med udbedring og opfølgning hos alle parter!



Store og fleksible fællesarealer

Åbne og inviterende arealer med plads til både fælles og individuelle aktiviteter – afhængig af patientens behov – det virker og patienterne bruger det!



Forebyggelse af tvang

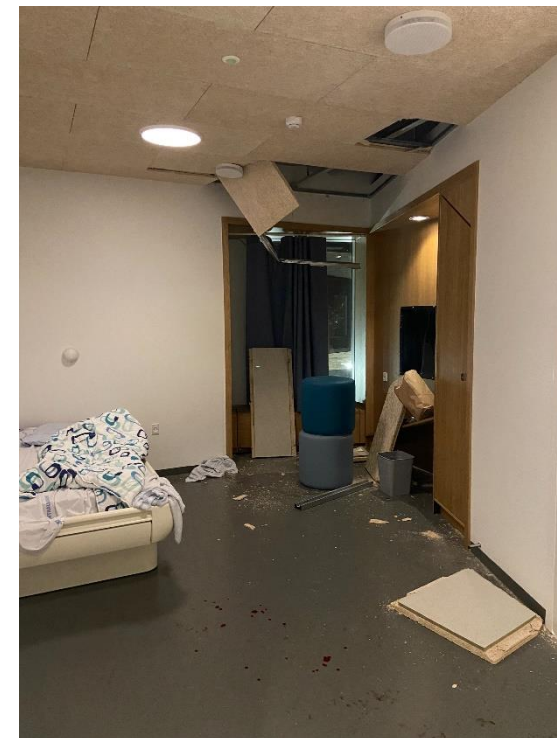


- Nem og hurtig adgang til frisk luft i gårdhaven
- Patienten kan nemt trække sig tilbage til egen stue
- Medarbejderne kan aktivere patienten i sanserum og multirum
- Patienten kan blive skærmet
- Vi har ikke set en stigning i brug af tvang på Bispebjerg efter indflytning



De væsentligste udfordringer efter indflytning

- I de første dage og uger
 - Lysregulering, varmeregulering, døre
 - Færdiggørelse af diverse – haver mv
- Fortsatte udfordringer
 - Sikkerhed – vinduer, møbler, døre
 - Varmeregulering
- Der arbejdes på at udbedre dette og justere inden 2. etape



... og så et par patienter, der har testet de nye rammer

Spørgsmål?



Politisk Følgegruppe

Ny Psykiatri Bispebjerg

13. marts 2023

2. Status for Ny Psykiatri Bispebjerg

Status for proces frem til opstart af etape 2

- Nedrivning af bygning 51 og 52 er påbegyndt 4. januar 2023 og forventes afsluttet primo maj 2023.
- Opretning af projekt på baggrund af erfaringsopsamling fra etape 1
- Projektgennemgang med rådgivere, byggeledelse og entreprenører
- Genudbud af byggemodning pga. entreprenørkonkurs

Udførelse af etape 2

- Byggemodning (jordarbejde) opstartes 1. juni 2023
- Ledninger i jord og råhus opstartes 15. august 2023
- Der arbejdes med kvalificering af udførelsestidsplanen for etape 2

2. Status for Ny Psykiatri Bispebjerg

Her er vi



Region Hovedstaden
Center for Ejendomme

REGION



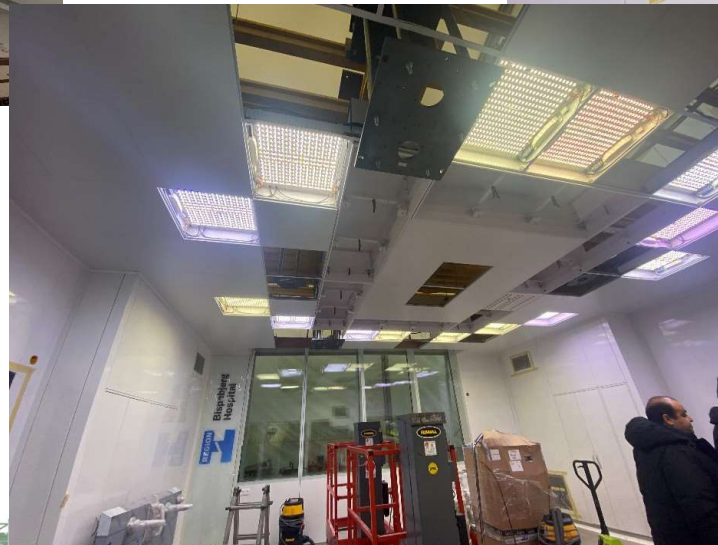
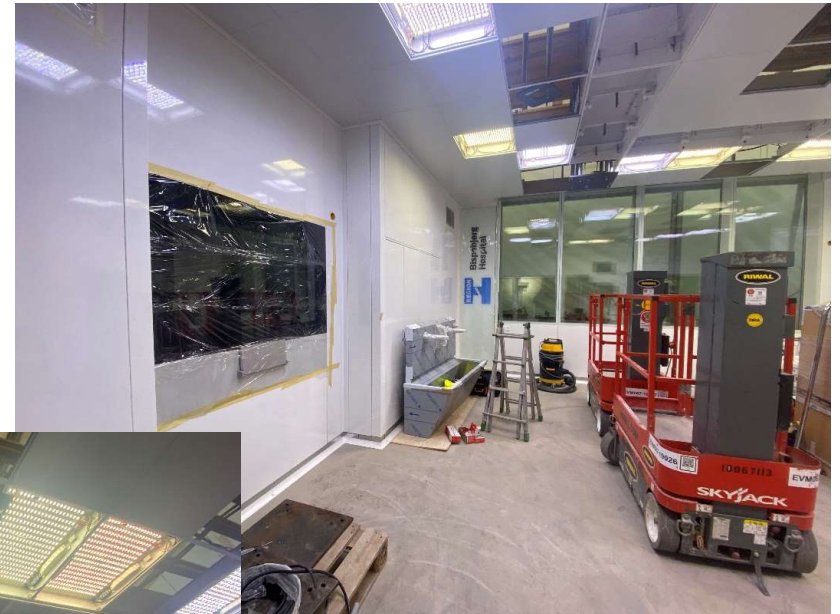
Politisk Følgegruppe Nyt Hospital Bispebjerg

Den 13. marts 2023

Ole Kristian Bottheim

Region Hovedstaden
Center for Ejendomme

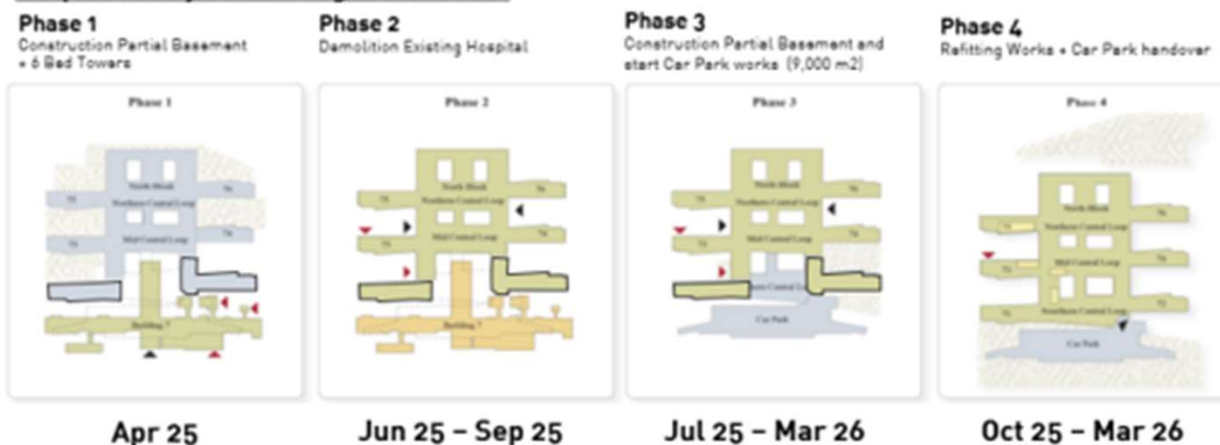
Mock up - Vingelodden



Region Hovedstaden
Center for Ejendomme

Status fremdrift forhold til tidsplan

Proposal Project Phasing - June 2022



Etape 1:
Pt. Ca. 2 mdr. bagud

Samlet:
Pt. ca. 3 mdr. bagud

→ RdE er blevet bedt om at redegøre for hvordan de indhenter forsinkelse i tidsplanen







Region Hovedstaden
Center for Ejendomme

Vi bygger på et fantastisk Bispebjerg!

