



Modtager

Erhvervsafdelingen
Rådhusbuen 1
Postbox 100
4000 Roskilde

Tlf.: 46 31 35 35
erhverv@roskilde.dk

www.roskilde.dk

Naboorientering - Midlertidigt asylcenter, boligplacering af flygtninge og placering af Fønix på Sct. Hans i Roskilde

3. november 2014

Roskilde Kommune vil hermed orientere jer om etablering af et midlertidigt asylcenter, midlertidig boligplacering af flygtninge og midlertidig placering af kommunens tilbud til dagpengemodtagere (Fønix) i de eksisterende bygninger på Sct. Hans vest i Roskilde.

Sagsnr. 264930
Brevid. 2005843

Ref. AHSI / 8SR

Resume

Udlændingestyrelsen ønsker at etablere et midlertidigt asylcenter i det tidligere kurhus (markeret blå på vedlagte oversigtskort) på Sct. Hans for en periode på 2 år.

Dir. tlf. 46 31 35 18
ahmads@roskilde.dk

Samtidig ønsker Roskilde Kommune at anvende dele af bygningerne til at huse nogle af kommunens egne flygtninge (bygningerne beliggende på Parcelgårdsvej 4 og 6, Søndre Alle 5 og 7 samt Bistrupvænge 12 vist og markeret med rødt på vedlagte kort). Anvendelsen er midlertidig for en periode på 2 år.

Derudover ønsker kommunen at anvende bygningen på Bistrup Bakke 5 til kommunens tilbud til dagpengemodtagere (bygningen markeret med rødt på kort). Anvendelsen er midlertidig for en periode på 2 år.

Lovgrundlag og dispensation

De pågældende bygninger er omfattet af lokalplan nr. 289, der i § 3.1 anfører, at området udlægges til offentligt formål og kun må anvendes til hospitalsformål med dertil hørende funktioner, herunder administrationsbebyggelse, funktionærboliger, revalideringsværksteder samt de nødvendige tekniske anlæg m.v.

De ønskede anvendelser er ikke helt identiske med den anførte bestemmelse. Der skal derfor gives dispensation, før bygningerne kan tages i brug.

Før en dispensation kan meddeles, skal berørte naboer have lejlighed til at komme med bemærkninger. Der henvises til § 20 i Planloven.

Eventuelle bemærkninger til ansøgningen om dispensation skal sendes til Erhvervsafdelingen, erhverv@roskilde.dk, så vi har modtaget dem senest den 20. november 2014.

Åbningstider

Mandag – torsdag	10-15
Fredag	10-14

Telefontider

Mandag - onsdag	8-15
Torsdag	10-17
Fredag	8-14



I bedes venligst præcisere jeres evt. bemærkninger i forhold til anvendelse og bygninger, idet sagen omhandler 3 dispensationer til 3 forskellige anvendelser, som nedenfor er beskrevet.

Bygninger og anvendelse

Bygningerne er delt op i 3 anvendelses kategorier: asylcenter, ophold for flygtninge og kommunens tilbud til sygedagpengemodtagere.

Asylcenter: Udlændingestyrelsen ønsker at placere max. 350 asylansøgere i det gamle kurhus, som tidligere har fungeret som midlertidigt opholdssted for psykiatriske patienter, som har været indlagt i kortere og længere behandlingsforløb. Asylcenter er et midlertidigt opholdssted for de asylansøgere, der har været igennem den indledende screening, og er ved at få deres sag behandlet. Får de ja til ansøgningen om asyl, placeres de et eller andet sted i landet. Får de afslag på ansøgningen, kan de anke og blive boende indtil en endelig afgørelse om sagen. Får de nej igen, men nægter at rejse, overflyttes de til en udrejselejr f.eks. Sandholmlejr.

Midlertidige boliger for flygtninge: Når asylansøgere har fået asyl, placeres de i kommunerne. Roskilde Kommune modtager et stigende antal asylansøgere, som har fået asyl. Roskilde kommune ønsker derfor at anvende 2 af sidebygningerne til kurhus ("Vesterhus", Sdr. Alle 7 og "Krathus", Bistrupvænge 12), bygningen på Søndre Alle 5 samt de tidligere lægeboliger på Parcelgårdsvej 4 og 6 til midlertidig ophold for egne flygtninge.

Tilbud til dagpengemodtagere: Roskilde kommune vil placere kommunens tilbud til dagpengemodtager(Fønix) på bygningen Bistrup Bakke 5(Slottet). Fønix hjælper sygemeldte borgere tilbage til arbejdslivet. Ud over sagsbehandlere og jobkonsulenter er der tilknyttet psykologer, ergoterapeuter, fysioterapeuter og en psykiater. Fønix har i dag til huse på Haraldsborg og ønsker at flytte til Slottet om ca. 1 år.

Spørgsmål til sagen kan rettes til Erhvervsafdelingen på mail erhverv@roskilde.dk .

Venlig hilsen

Ahmad Sima
Byggesagsbehandler

Bilag: Oversigtskort
Artikel om " Asylansøgere som midlertidige naboer"