

POLITIKERSPØRGSMÅL

Telefon 48 20 50 00

EAN-nr: 5798001686235
CVR/SE-nr.: 29 19 06 23

Dato: 22. april 2014

Spørgsmål nr.: 092

Dato: 22. marts 2014

Stillet af: Charlotte Fischer (B)

Besvarelse udsendt den: 22. april 2014

Spørgsmål:

Jeg ønsker en oversigt over, hvilke konkrete krav Region Hovedstaden stiller ifm. sine sygehusbyggerier, dvs.:

1) Hvilke konkrete krav stiller regionen til byggeriernes miljø- og klimastandarder?

Jeg vil gerne have anført, hvilke konkrete standarder (fx materialer, energieffektivitet) byggerierne skal leve op til.

2) Hvilke krav vi i øvrigt stiller til leverandørerne (fx sociale klausuler) og deres underleverandører?

3) I hvilket omfang Region Hovedstadens krav svarer til de øvrige regioners krav? Eller er det sådan, at regionerne er blevet enige om fælles standarder/krav?

Svar:

Ad spørgsmål 1)

I henhold til det politiske grundlag for byggeri i Region Hovedstaden (maj 2011) lægger regionsrådet stor vægt på bæredygtighed, både i kvalitetsfundsprojekternes Opførelsesfase- og driftsfase. Der skal bygges energirigtigt, så hospitalerne kan drives effektivt. Der bør fokuseres på minimering af udledning af drivhusgasser og minimering af energiforbrug i den fremtidige driftsfase. Endvidere fokuseres der på minimering af miljø- og klimapåvirkninger fra alt forbrug i udførelses- og driftsfasen. Endelig prioriteres det, at vandforbrug og vandbalance i driftsfasen optimeres.

I afrapportering fra Miljø- og Klimaudvalget indgik således tre overordnede fokusområder inden for miljømæssig bæredygtighed, som tages i overvejelse i alle kvalitetsfundsprojekterne:

1. **Energiforbrug og drivhusgas/CO₂-udledninger i den fremtidige driftsfase af byggerierne skal minimeres.** Man kan sikre dette via en række virkemidler, fx energieffektivt byggeri, brug af vedvarende energiforsyning, totaløkonomiske

beregninger, fremtidig energiledelse, teknologivalg, adfærdsregulering, indkøbspolitik på en lang række områder mv.

2. **Miljø- og klimapåvirkninger fra materialer, produkter, varer og services i udførelse og drift skal minimeres.** Man kan sikre dette via en række virkemidler, fx klimarigtige materialer, indeklimateknologi og miljømærkede produkter og indkøb, genanvendelse, affaldsminimering, teknologivalg, adfærdsregulering, minimering af miljø- og sundhedsskadelige stoffer og materialer/produkter baseret på knappe ressourcer mv.
3. **Vandforbrug og vandbalance i relation til byggeriernes driftsfase skal optimeres.** Dette kan man sikre via en række virkemidler i det konkrete projekt/byggeri, fx lavt vandforbrug hvor det er muligt, teknologivalg, adfærdsregulering, styring af forskellige vandstrømme i byggeriet, lokal vandbehandling og spildevandsrensning, genbrug af vand, lokal regnvandshåndtering og regnvandsudnyttelse, sikker håndtering af ekstremregn mv.

Kravene om bæredygtighed udmøntes konkret ved, at miljø- og klimahensyn er en del af tildelingskriterierne i projektkonkurrencerne, under hensyntagen til det konkrete projekt.

Derudover vil alle byggerierne leve op til kravene i lavenergiklasse 2015. Energiklassen er udtryk for, hvor meget energi byggeriet bruger pr. m² til opvarmning, ventilation, køling og varmt brugsvand. Lavenergiklasse 2015 har et energiforbrug, som er ca. 25% lavere end standardkravene i dag.

I henhold til økonomiaftalen med regeringen for 2013 er der etableret en lånepulje for kvalitetsfundsprojekter, hvorigennem der kan opnås lån til de dele af byggeriet, der kan klassificeres som Bygningsklasse 2020. Med bygningsklasse 2020 reduceres energiforbruget med ca. 50% i forhold til i dag.

Ombygninger og renoveringer vil som udgangspunkt ikke kunne opgraderes til bygningsklasse 2020 og vil derfor ikke indgå i grundlaget for låneoptag.

Lånet kan maksimalt udgøre 2,3% af den samlede investeringsramme. Region Hovedstaden forventer at ansøge om lån for ca. 220 mio. kr. til gennemførelse af energiinvesteringer, fx vedvarende energiformer og klimaskærm. Heri indgår ansøgninger for alle regionens kvalitetsfundsbyggerier. Dele af projekterne vil dog ikke kunne omfattes af ordningen. Nordfløjen på Det Nye Rigshospital indgår således ikke, da projektet er så fremskredent i planlægning og tilrettelæggelse, at en opgradering vil medføre negative bygningsmæssige ændringer, forringelser for de kliniske funktioner og en risiko for, at merudgiften ikke kan rummes inden for den mulige låneadgang. Herudover vil det påføre en forsinkelse af projektet som følge af øget projekterings- og byggetid.

Byggeprojekternes ansøgning til lånepuljen vil løbende blive forelagt regionsrådet til godkendelse mhp. fremsendelse af endelig ansøgning til ministeriet.

Ad spørgsmål 2)

Region Hovedstaden stiller krav til entreprenørerne om overholdelse af sociale (arbejds-)klausuler om antal praktikpladser og om løn- og ansættelsesvilkår. Der er indarbejdet bestemmelser om kædeansvar i alle standardkoncepter for kontrakter. Det betyder, at bygherrens direkte kontraktpart (entreprenør) er ansvarlig for underentreprenørens overholdelse af sociale (arbejds-)klausuler som formuleret i ILO konvention nr. 94.

Øvrige konkrete krav til entreprenørerne fremgår af udbudsmaterialet og er tilpasset den konkrete opgave, som udbuddet vedrører.

Ad spørgsmål 3)

Alle regioner arbejder med krav om bæredygtighed og energieffektivitet i hospitalsbyggerierne. Lånepuljen til opgradering til bygningsklasse 2020 omfatter alle regioner, og det forventes, at alle regioner søger midler fra puljen. Også i de øvrige regioner kan der være byggeprojekter, som i lighed med Nordfløjen på Det Nye Rigshospital er så fremskredne, at der ikke søges om lånemidler til bygningsklasse 2020, men i stedet bygges i lavenergiklasse 2015. Det gælder fx 1. etape af Det Nye Universitetshospital i Skejby (Region Midtjylland).

Da der er stor variation mellem hospitalsbyggerierne – både inden for og på tværs af regionerne – vil de konkrete løsninger, der vælges mhp. at opfylde krav om bæredygtighed og energieffektivitet, også variere. Løsninger og krav til materiale vil fx afhænge af, om der er tale om om- eller tilbygninger, barmarksprojekter, hvor fremskredent projektet er osv.

For så vidt angår klausuler vil administrationen afdække erfaringerne fra andre regioner og kommuner, som beskrevet i mødesagen til forretningsudvalgsmødet den 1. april 2014.