

POLITIKERSPØRGSMÅL

Opgang Blok A
Afsnit 1. sal

Telefon 38 66 50 00
Direkte 38665910
Mail oekonomi@regionh.dk
Web www.regionh.dk

CVR/SE-nr: 30113721
Journal nr.: 16020517

Dato: 19. april 2016

Spørgsmål nr.: 083

Dato: 11. april 2016

Stillet af: Henrik Thorup (O)

Besvarelse udsendt den: 19. april 2016

Spørgsmål:

- 1) Jeg skal bede om aktindsigt i hele forløbet, skriftligt som mundtligt vedr. henvendelsen fra Gentofte Kommune om at benytte en p.t. tom hospitalsbygning på Gentofte Hospital midlertidigt som flygtningecenter.
- 2) Hvornår fik administrationen første henvendelse? Dato ønskes, foruden ordlyd af henvendelsen, samt dato for yderligere henvendelser fra begge parter.
- 3) Hvornår blev administrationen opmærksom på, at Gentofte Kommune havde besluttet hvor mange personer der skulle ind i bygningen? Fortsatte forhandlingerne derefter?
- 4) Hvad var administrationens reaktion på, at man ønskede at benytte bygningen, der tilhører hospitalet, til andet end sundhedsinstitutioner? Blev det godkendt af administrationen uden videre?
- 5) Blev det drøftet, at der skulle en ændring af lokalplanen til for at kunne opfylde ønsket om at huse flygtninge på matriklen?
- 6) Foreligger der skriftligt materiale fra administrationen i øvrigt, der vedrører sagen, bedes dette vedlagt

Svar:

Ad spørgsmål 1) og 2):

Gentofte Kommune ved borgmester Hans Toft tager i december 2015 en kontakt til Koncerndirektør Jens Gordon Clausen om udlejning af ledige bygninger i Gentofte.

Spørgsmålet om udlejning af en hospitalsbygning kommer op på et møde i januar 2016 mellem Gentofte Kommunes kommunaldirektør og direktøren for Herlev og Gentofte Hospital.

Dette blev mere konkret efterfulgt af, at kommunaldirektør Frank E. Andersen den 19. januar telefonisk kontaktede koncerndirektør Jens Gordon Clausen om muligheden for

at leje ledige bygninger på hospitalsområdet i Gentofte. Indholdet af sidstnævnte samtale fremgår af pkt. 1 i nedenstående oversigt over korrespondance med Gentofte Kommune i sagen (korrespondance vedlagt):

Oversigt over korrespondance med Gentofte Kommune i sag om udleje af ledig hospitalsbygning i Gentofte til Gentofte Kommune

| Pkt. | Dato | Indhold |
|------|--------|---|
| 1 | 19-jan | Mail fra Frank E. Jensen til Jens Gordon Clausen om telefonsamtale |
| 2 | 19-jan | Mail fra Jens Gordon Clausen til Frank E. Jensen med svar på ovenstående |
| 3 | 02-feb | Mail korrespondance mellem Søren Helsted og Søren Brink Schiønning (Gentofte Ejendomme) om mulig tidspunkt for besigtigelse |
| 4 | 03-feb | Kalenderaftale med besigtigelse af de ledige arealer. Deltagere: Mette Mie Nielsen, Søren Brinck Schiønning, begge Gentofte Kommune samt Erik Brown Frandsen og Søren Helsted, begge Region |
| 5 | 02-mar | Mail fra Søren Helsted til Mette Mie Nielsen med ønske om telefonisk henvendelse om status |
| 6 | 03-mar | Mail fra Mette Mie Nielsen til Søren Helsted om pressemeddelelse (ej vedlagt) |
| 7 | 03-mar | Mail fra Søren Helsted til Mette Mie Nielsen (svar på ovenstående) |
| 8 | 04-mar | Korrespondance om muligt tidspunkt for telefonsamtale (3 mails) |
| 9 | 07-mar | Telefonsamtale mellem Søren Helsted og Mette Mie Nielsen om betydning af pressemeddelelse, foreløbig drøftelse af lejevilkår m.m. og tidspunkt for mødeaftale |
| 10 | 07-mar | Mail fra Søren Helsted til Mette Mie Nielsen om materiale fra Ejendomsmægler om lejeniveau for ejendommen |
| 11 | 07-mar | Mail fra Mette Mie Nielsen om kommunens ønske om faseinddeling af lejemålet |
| 12 | 08-mar | Kalenderaftale med møde om vilkår for et muligt lejemål. Deltagere Søren Helsted og Mette Mie Nielsen samt Iben Hjorth Buskop (Gentofte Kommune) |
| 13 | 10-mar | Mail fra Mette Mie Nielsen til Søren Helsted om opsummering af drøftelsen på mødet den 8. marts om vilkår for et eventuelt lejemål |
| 14 | 10-mar | Svar på ovenstående |
| 15 | 21-mar | Mail fra Iben Hjorth Buskop til Marianne Morgen, Center for Økonomi om plangrundlag |

Det kan tilføjes, at aftale om besigtigelse og igangsætning af administrativ drøftelse af vilkårene for en eventuel aftale blev besluttet af koncerndirektionen efter samtalen den 19. januar 2016 mellem Jens Gordon Clausen og Frank E. Andersen

Supplerende til ovenstående kan det oplyses, at der efter mødet den 10. marts 2016 har været korrespondance mellem parterne om juridiske spørgsmål i forbindelse med udformning af lejekontrakten (ikke vedlagt).

Ad spørgsmål 3)

Gentofte Kommunes beslutning om, at der skulle søges indgået aftale med regionen om leje af bygningen med sigte på midlertidig boligindplacering af 50 flygtninge blev regionen bekendt ved mail af 3. marts 2016 fra kommunen, jf. oversigtens pkt. 7.

Ad spørgsmål 4)

Indstilling om udleje fremkommer efter, at kommunen har ønsket at leje bygningen til brug for at huse flygtninge, som har stået tom siden efteråret 2015 og som er ledig frem til oktober 2017, hvor der forventes at være et behov for genhusning af hospitalsfunktioner i forbindelse med planlagte ændringer andre steder på hospitalets område. Hospitalet har ikke vurderet at det ville forstyrre hospitalsdriften at udleje til dette formål.

Ad spørgsmål 5)

Spørgsmålet om plangrundlaget for bygningen blev rejst første gang ved besigtigelsen den 3. februar.

Kommunen har i den forbindelse oplyst, jf. i øvrigt den som pkt. 15 vedlagte mail, at planloven åbner mulighed for, at kommunen uden tilvejebringelse af (ændring af) lokalplan kan give tilladelse til ændret anvendelse med henblik på midlertidige opholdssteder til nyankomne flygtninge.

Ad spørgsmål 6)

Der er ikke fra administrationen udsendt andet materiale end det omtalte i besvarelsen af spørgsmål 1 og 2.

Supplerende kan oplyses, at regionsrådet den 8. marts modtog det vedlagte notat af 7. marts fra administrationen.