

POLITIKERSPØRGSMÅL

Spørgsmål nr.: 118-19

Dato: 20. december 2019

Stillet af: Christoffer Buster Reinhardt (C)

Besvarelse udsendt den: 29. januar 2020

Regionens ejendomme i Birkerød

Spørgsmål:

Hvilke bygninger ejer regionen i Ebberød?

Hvor store er disse og hvilken fremtidig anvendelse planlægges der med for disse?

Svar:

Regionen ejer Biskop Svanes Vej 57 i Birkerød, som omfatter 2 matrikler på i alt 74.740 m². Den ene matrikel er et ubebygget fredskov-areal. Den anden er bebygget med en ejendom med et boligareal på 354 m². Ejendommen har været udlejet til Rudersdal Kommune indtil 31. december 2019. Da der ikke er regional anvendelse for ejendommen, planlægges det at udbyde den til salg efter reglerne om offentligt udbud.

Regionen ejer desuden ejendommen Tyringevej 1-19 i Birkerød på i alt 62.694 m². Der er 10 huse på ejendommen med et samlet boligareal på i alt 4.860 m². Husene i nr. 1-9 hører til Den Sociale Virksomhed, og benyttes til institutionen Lyngdal. Nr. 11-13 har været udlejet til Den Sociale Virksomhed indtil 31. december 2019 til midlertidig brug for institutionen Rønnegård. Nr. 15-17 er udlejet til Fredensborg Kommune, og nr. 19 er udlejet til Kriminalforsorgen indtil 18. december 2020.

Den Sociale Virksomhed og Center for Ejendomme er i gang med at undersøge mulighederne for at flytte Lyngdal til en anden matrikel med henblik på at opnå en modernisering og mere tidssvarende fysiske rammer. Der ses på dette i forbindelse med udarbejdelse af planen for fremtidens specialiserede sociale tilbud, jf. budgetaftale 2020.

Hvis Lyngdal i forbindelse med realisering af planen kan fraflytte, vil ejendommen kunne sælges samlet efter forelæggelse for Regionsrådet.